

SENARAI SEMAK URUSAN PENDAFTARAN WAKIL-WAKIL DIRI SEK. 346 KTN

BIL.	DOKUMEN	SEMAKAN
1	HAKMILIK ASAL - JIKA ADA	(a) Semak hakmilik - pastikan maklumat sama dengan Borang Pindahan Sek 376
		(i) Jika nama si mati / pemilik dalam hakmilik tiada No. Kad Pengenalan atau salah ejaan nama, waris si mati yang memohon pendaftaran wakil diri perlu kemukakan dan failkan Surat Akuan Berkanun
2	BORANG PINDAHAN SEK. 346 KTN	(a) Semak Borang Pindahan lengkap atau tidak ;
		(i) penyaksian -tandatangan pemohon (penerima) individu ; atau
		cop meterai (common seals) - tandatangan pemohon (penerima) syarikat
		(ii) tandatangan pegawai penyaksi
		(iii) Jika ditandatangani oleh Wakil Kuasa (PA) - pastikan No. Surat Wakil Kuasa (SKW), tarikh SKW dan orang yang tandatangan adalah betul
(iv) penggunaan pen dakwat basah warna hitam / cetakan manuskrip warna hitam		
3	Perintah Geran Probet beserta Wasiat/ Surat kuasa mentadbir (Letter of Administration) daripada Mahkamah lengkap dengan cop mohor mahkamah dan tandatangan Pendaftar Mahkamah atau salinan yang disahkan dengan dimeterai setiap helaian beserta senarai harta	(a) Semak dan baca perintah. Pastikan maklumat dalam perintah berkaitan dengan hakmilik yang disertakan (jika ada)
		(b) Pastikan terima perintah mahkamah yang asal atau sekiranya salinan, pastikan salinan diakui sah dan dimeterai oleh mahkamah pada setiap helaian perintah
4	SURAT KEBENARAN (CONSENT) :-	
	(a) Kebenaran Warganegara Asing - (Jika pentadbir atau wasi adalah warganegara asing, pastikan terdapat surat kelulusan kebenaran memiliki hartanah oleh warganegara asing di bawah Seksyen 433B / 433E KTN)	(a) Semak maklumat dalam Surat Kebenaran sama dengan Borang Pindahan (b) Semak tempoh luput Surat Kebenaran - Jika ada tempoh
	(b) Kebenaran Pengkaveat	Jika ada kaveat, perlu surat kebenaran pemasuk kaveat - Semak maklumat Pengkaveat & No. Penerimaan Kaveat yang terlibat dalam hakmilik sama dengan Surat Kebenaran
5	DOKUMEN SOKONGAN :-	
	(a) Salinan Kad Pengenalan penerima (individu)	Salinan perlu diakui sah
	(b) Salinan Sijil Mati	